

Algosanacja

Eliminacja czynników
sprzyjających korozji
biologicznej

Elewacje



Powłoki elewacyjne

Algosanacja skutecznie usuwa mikroorganizmy z powierzchni ścian, przywracając elewacji nienaganny wygląd. Dzięki wzmocnieniu odporności na ponowne skażenia mikrobiologiczne, budynek na lata pozostaje czysty i wolny od nieestetycznych nalotów.

Algi i grzyby na elewacji

Jakie czynniki sprzyjają ich powstawaniu?

	Algi	Grzyby
Temperatura	w zakresie od ok. -7°C do ok. 70°C, optymalna przy ok. 20°C, zróżnicowana dla gatunków	szeroki zakres od ok. 0°C do ok. 50°C, optymalna przy ok. 20°C do 35°C, zróżnicowana dla gatunków
Wilgotność/Zawartość wody w podłożu	aktywność wody (wskaźnik a _w) ok. 0,70 do 1,00, a także do 0,60	aktywność wody (wskaźnik a _w) ok. 0,70 do 1,00, optymalna przy 0,80 do 0,98, zróżnicowana dla gatunków
Wskaźnik ph	≤ 1 do ok. 11, 5 ; optymalny 6 do 7, zróżnicowany dla gatunków	1,5 do 11, zróżnicowany dla gatunków
Substancje odżywcze	CO ₂ jako źródło węgla, sole i mikroelementy	CO ₂ jako źródło węgla, źródła azotu (organiczne i mineralne), sole i mikroelementy
Światło	niezbędne do fotosyntezy	nie jest niezbędne



Wymogi skutecznego wykonania naprawy i renowacji elewacji

Profilaktyczne zalecenia i aspekty wykonawcze

Wszelkie usterki na elewacji muszą zostać usunięte przed wykonaniem algosanacji. W celu doboru szczegółowej technologii naprawy elewacji, zalecamy kontakt z doradcą techniczno-handlowym Sto.

Eliminacja czynników sprzyjających rozwojowi mikroorganizmów:

- usterek konstrukcyjnych budynku, (np. wady w odprowadzeniu wód opadowych, krzywizny ścian elewacji),
- nieszczelnych punktów połączeń elementów,
- niszczącego oddziaływania wody opadowej lub pary wodnej,
- zacinienia elewacji przez otaczające rośliny wysokopienne (drzewa, krzewy) - bezwzględny wymóg stałego odstępu 2m od elewacji budynku,
- potencjalnych źródeł zacinienia budynku.

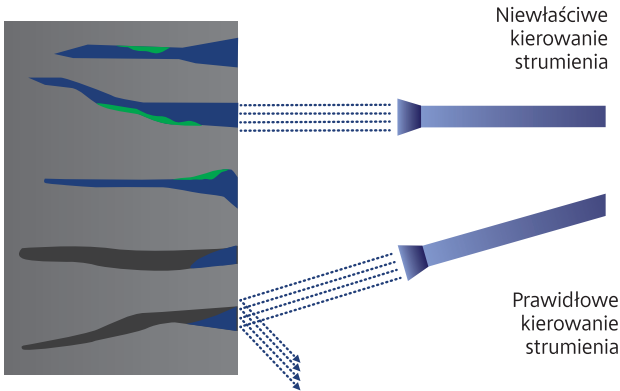
Optimalny dobór materiałów i ich obróbka w aspekcie ochrony mykologicznej na etapie projektowania nowej elewacji:

- system ociepleniowy StoTherm Classic z farbą StoColor Lotusan G, StoColor Silco G lub StoColor Dryonic G,
- system ociepleniowy StoTherm Classic (tynk StoLotusan) bez warstw malarskich.

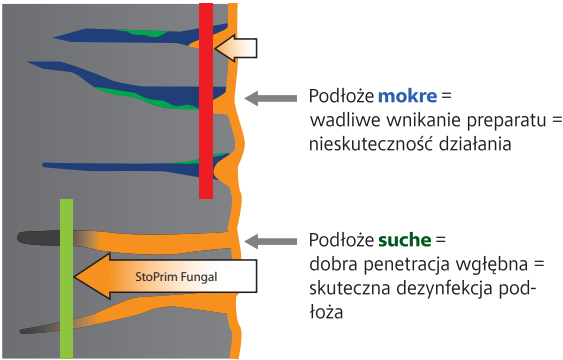
Likwidacja porażenia mikrobiologicznego

Zalecenia wykonawcze

1. Oczyszczenie i zmycie powierzchni fasady
– woda pod ciśnieniem.
Następnie: Suszenie (odczekanie 2 – 3 dni w warunkach bez opadów).



2. Pierwsza dezynfekcja – StoPrim Fungal.
Elewacja musi być sucha, by aplikacja preparatem StoPrim Fungal była skuteczna. Wilgoć zalegająca w kapilarach, blokuje penetrację środka StoPrim Fungal. Druga dezynfekcja zalecana jest przy bardzo silnych nalotach.



	3. Powłoka gruntująca	4. Powłoka pośrednia	5. Powłoka finalna
rozwiązanie A	StoPrim Sol GT	StoColor Lotusan G	StoColor Lotusan G
rozwiązanie B	StoPrim Sol GT	StoColor Silco G	StoColor Silco G
rozwiązanie C	StoPrim Sol GT	StoColor Dryonic G	StoColor Dryonic G

Nazwa	Właściwości	Opis	Temperatura stosowania	Wydajność
StoPrim Fungal	Zmycie porażonych powierzchni	nanoszenie pędzlem lub wałkiem	5-25°C	0,1 – 0,3 l/m²
StoPrim Sol GT	Zwiększenie przyczepności	nanoszenie pędzlem lub wałkiem	5-25°C	0,1 - 0,2 l/m²
StoColor Silco G	Silikonowa farba elewacyjna z dodatkami przeciwko algom i grzybom	nanoszenie pędzlem, wałkiem lub natryskowo	5-25°C	0,18 – 0,20 l/m² na jedną warstwę
StoColor Lotusan G	Farba elewacyjna z efektem lotosu o podwyższonej odporności na działanie alg i grzybów.			0,17 – 0,20 l/m² na jedną warstwę
StoColor Dryonic G	Farba elewacyjna zapewniająca szybkie wysychanie elewacji i wysoką odporność przed rozwojem alg i grzybów			0,12 – 0,15 l/m² na jedną warstwę

Powłoka końcowa

Wymóg dwukrotnego malowania

Malowanie jednokrotne tynku jest błędem ponieważ:

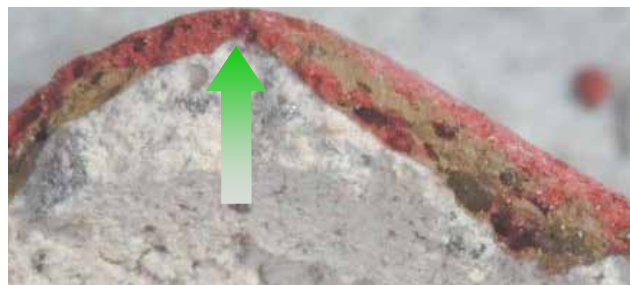
- grubość warstwy farby wynosi wówczas zaledwie ca. 50 do 150 μm
- na wierzchołkach ziaren kruszywa występuje niedostateczna grubość powłoki
- nie jest zapewniona wystarczająca ochrona przed mikroorganizmami



Nieprawidłowo: Jednokrotne malowanie farbą skutkuje zbyt małą grubością powłoki na ostrych krawędziach ziaren.

Malowanie dwukrotne zapewnia:

- optymalną grubość warstwy farby - ca. 200 - 300 μm
- całkowite pokrycie ziaren
- podwyższoną ochronę przed mikroorganizmami
- optymalną odporność na zabrudzenia



Prawidłowo: Dwukrotne malowanie zapewnia odpowiednią grubość warstwy, również na ostrych krawędziach ziaren.

Skuteczność działań sanacyjnych



Budynek po **4 latach** eksploatacji w środowisku sprzyjającym porostom.



Ten sam budynek po **6 latach** od renowacji farbą StoColor Silco G.

Sto Sp. z o.o.
03-872 Warszawa,
tel. 022 511 61 00/02,
kontakt@sto.com
www.sto.pl

Adresy Centrów Sprzedaży
i telefony Doradców Techniczno-
Handlowych na **www.sto.pl**

Należy bezwzględnie przestrzegać wymogów podanych w instrukcjach technicznych i aprobaty.